



Meest gestelde vragen – November 2016

Hieronder een overzicht van de gestelde vragen door ondernemer per email, in gesprek of tijdens de presentaties.

1. Waar kan ik meer informatie vinden?

Alle informatie is te vinden op www.bizdeaam.nl of in gesprek met een van de bestuursleden of ambassadeurs .

2. Wie betaald er wanneer mijn pand leegstaat?

Indien een pand leeg staat zullen de kosten in rekening gebracht worden bij de eigenaar. Deze keuze is gemaakt om de continuïteit te borgen.

3. Hoe is het budget bepaald?

Het budget is bepaald op basis van een benchmark van alle kosten die de afgelopen jaren zijn gemaakt in de exploitatie en een daarbij behorend plan.

4. Heb ik inspraak in het budget?

Als ondernemer heeft u inspraak in het budget binnen de gestelde doelen in het BIZ-plan, zijnde parkmanagement, beveiliging en bedrijvenparkservice. Het geld kan dus niet uitgegeven worden aan thema's die hier niet binnen vallen.

5. Wat voor diensten zijn inbegrepen in de beveiliging?

In de beveiliging is inbegrepen de camera-installatie, het glasvezelnetwerk, het uitkijken van de beelden, de actieve surveillance op het bedrijventerrein, het alarmopvolgingsabonnement en de keren dat er actief gereageerd wordt bij een alarmmelding van een ondernemer in de uren van 21.00-06.00 uur. De laatste twee zijn kosten die u nu wellicht separaat betaald. Dit komt dan uiteraard te vervallen.

6. Welk resultaat moet de stemming hebben wil het doorgaan?

50% van de ondernemers moet hun stem uitgebracht hebben waarvan 2/3 voor moet zijn.

7. Hoe staat de BIZ-stichting in relatie tot de stichting parkmanagement Overbetuwe en de stichting collectieve beveiliging de Aam?

De BIZ-stichting is de stichting die de bedrijveninvesteringszone beheert. SPO en SIBA zijn uitvoerende organisaties die de dienstverlening blijven borgen.

8. Ik betaal nu al mee aan parkmanagement en collectieve beveiliging, hoe gaat dat in de nieuwe situatie?

In de nieuwe situatie komen deze kosten te vervallen.

9. De genoemde taken zijn toch taken van de gemeente Overbetuwe?

Met de gemeente zijn afspraken gemaakt over het kwaliteitsniveau dat geborgd zal blijven door de gemeente. De genoemde activiteiten in de BIZ zijn aanvullend daarop.

10. Waarom doen de ondernemers op de Merm niet mee?

Deze ondernemers betalen al verplicht mee bij aankoop grond.

11. We betaalden toch al een hogere OZB vanwege het ondernemersfonds?

Deze is per 1 januari 2015 komen te vervallen.

12. Kan de bijdrage de komende jaren stijgen?

Nee, enkel de genoemde indexering is van toepassing.

13. Als het doorgaat komt er dan een startbijeenkomst?

Eind november zal duidelijk zijn wat de uitgebrachte stemmen zijn. Indien de BIZ zal doorgaan zal er in Januari 2017 een startbijeenkomst plaatsvinden.

14. Hoe lang loopt dit traject al en wie was er betrokken vanuit de ondernemers?

De voorbereidingen voor de BIZ lopen al anderhalf jaar. In die tijd zijn meerdere ondernemers betrokken geraakt bij dit initiatief vanuit de collectiviteitsgedachte en de meerwaarde van de aanpak de afgelopen jaren.

15. Hoe zit het met bedrijfsverzamelgebouwen?

Met betrekking tot bedrijfsverzamelgebouwen verwijzen wij naar het separate stuk op de website.

16. Kan ik ergens op besparen bij deelname?

Ja, U dient bij uw verzekeraar na te vragen hoeveel korting u kunt krijgen op uw brandverzekering: "gebouw, inventaris, voorraad, stagnatie". Veel verzekeraars geven een korting van 15% bovenop uw onderhandelde tarieven.

Mocht u nog specifieke andere vragen hebben dan kunt u altijd contact opnemen met de parkmanager, Etienne Schifflers onder nummer 06-15829057 of een van de bestuursleden of ambassadeurs.

Vertrouwende op uw positieve stem